

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลสถาน

นายชนม์สวัสดิ์ รุ่งชัยยันต์



เมื่อผ่านกระบวนการในการสำรวจประเมินภาษีและ
สร้าง แบบทะเบียนทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
แล้วองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำการประเมิน
ภาษี ในเดือนมกราคมของทุกปี แล้วจะทำหนังสือ
แจ้งไปยังผู้มีภาระภาษีภายในเดือนกุมภาพันธ์

ไม่ได้ชำระภาษีภายในเวลาที่กำหนด แต่ชำระภาษีก่อนจะได้รับ
หนังสือแจ้งเตือนเสียเบี้ยปรับ 10% ของจำนวนภาษีที่ค้างชำระ

เกษตรกรรม

ใช้ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

เพื่อการบริโภค หรือจำหน่าย

เพื่อบริโภค หรือใช้ภายในฟาร์ม

- ทำเกษตรกรรมเต็มพื้นที่
- ทำเกษตรกรรมไม่เต็มพื้นที่

เลือกพิจารณาแล้วกรอกการใช้ประโยชน์

การพิจารณา

- ดูตามภาพหรือเท็จจริง
- พื้นที่ที่ใช้ทำเกษตรกรรม
- วนที่ปลูกและสิ่งปลูกสร้าง

ต่อเนื่องที่ใช้สำหรับเกษตรกรรม

ที่อยู่อาศัย
บ้านหลัก
 
 เจ้าของบ้านมีชื่อในโฉนด
 + ทะเบียนบ้าน
 (ไม่จำเป็นต้องเป็นเจ้าของบ้าน/
 เจ้าของคนใดคนหนึ่ง
 มีชื่อในทะเบียนบ้าน)

บ้านอื่นๆ
 
 เจ้าของบ้านมีชื่อในโฉนด
 แต่ไม่มีชื่อในทะเบียนบ้าน

อื่นๆ

- พาณิชยกรรม
- อุตสาหกรรม
- โรงแรม
- อพาร์ทเมนต์
- บ้านให้เช่า
- ฯลฯ

